



**Varde Bolig
Administration**

Ortenvej 53
6800 Varde
Telefon 76 95 12 10

www.vardebolig.dk
post@vardebolig.dk

Varde Kommune
Att. Britta Jørgensen
Bytoften 2
6800 Varde

Varde, den 20. februar 2019

Ansøgning om tilladelse til udskiftning af tage med huslejestigning

Hermed ansøges om tilladelse til at optage lån med deraf følgende huslejestigning til udskiftning af tage på Solbakken 24-32, Skovlund.

Der er ikke afholdt licitation på tagudskiftningen endnu. Men der er en forventet udskift på ca. kr. 1.100.000. Der skal optages kreditforeningslån, med forventet hovedstol på kr. 756.000. Realkredit Danmark er spurgt om lånetilbud og de oplyser, at der skal stilles 100% garanti af jer for lånet.

Huslejestigningen er godkendt til kr. 575 pr. måned pr. bolig, svarende til ca. 14,6% af nuværende gennemsnitlige husleje, hvorfor du skal godkende stigningen.

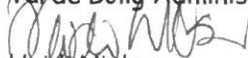
Nuværende huslejer (fra kr. 3.865 til 4.019 pr. hus) er i gennemsnit kr. 3.942 pr. måned og vil efter tagudskiftningen være kr. 4.517 i gennemsnit (fra 4.440 til 4.594 pr. hus).

Jeg vedhæfter afdelingsmødets godkendelse. Punktet tages med på kommende bestyrelsesmøde, som afholdes den 12. marts 2019, hvor stigningen ligeledes forventes at blive godkendt. Skal nok eftersende godkendelsen, hvis du vil have det 😊

Skal du bruge mere for at sagsbehandle sagen, må du endelig sige til.

God dag.

Med venlig hilsen
Varde Bolig Administration


Heidi Nielsen
Direktør